

RETAIL PARK Pruszków



rodzaj nieruchomości:
nieruchomość komercyjna o pow. ok. 2.900 m²



lokalizacja:

Pruszków, ul. Poznańska

Lokalizacja przy trasie łączącej Pruszków z
 Warszawą oraz z węzłem A2

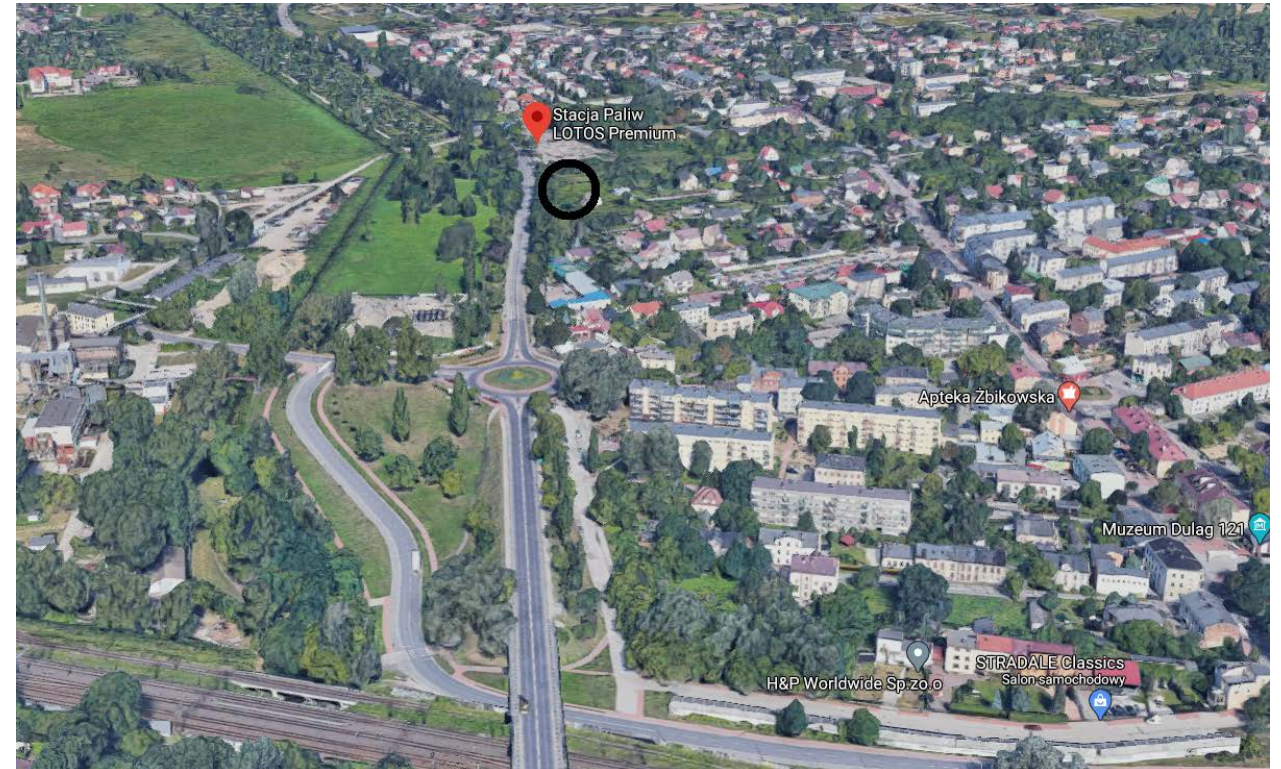


liczba mieszkańców:

ok. 60 tys. osób

sąsiedztwo:

- obiekt handlowy **Netto** (otwarcie w 2020 r.)
- stacja paliw **Lotos**
- rozległe tereny **zabudowy mieszkaniowej**
 jedno- i wielorodzinnej



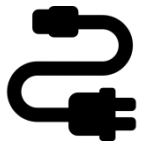
Przeznaczenie nieruchomości



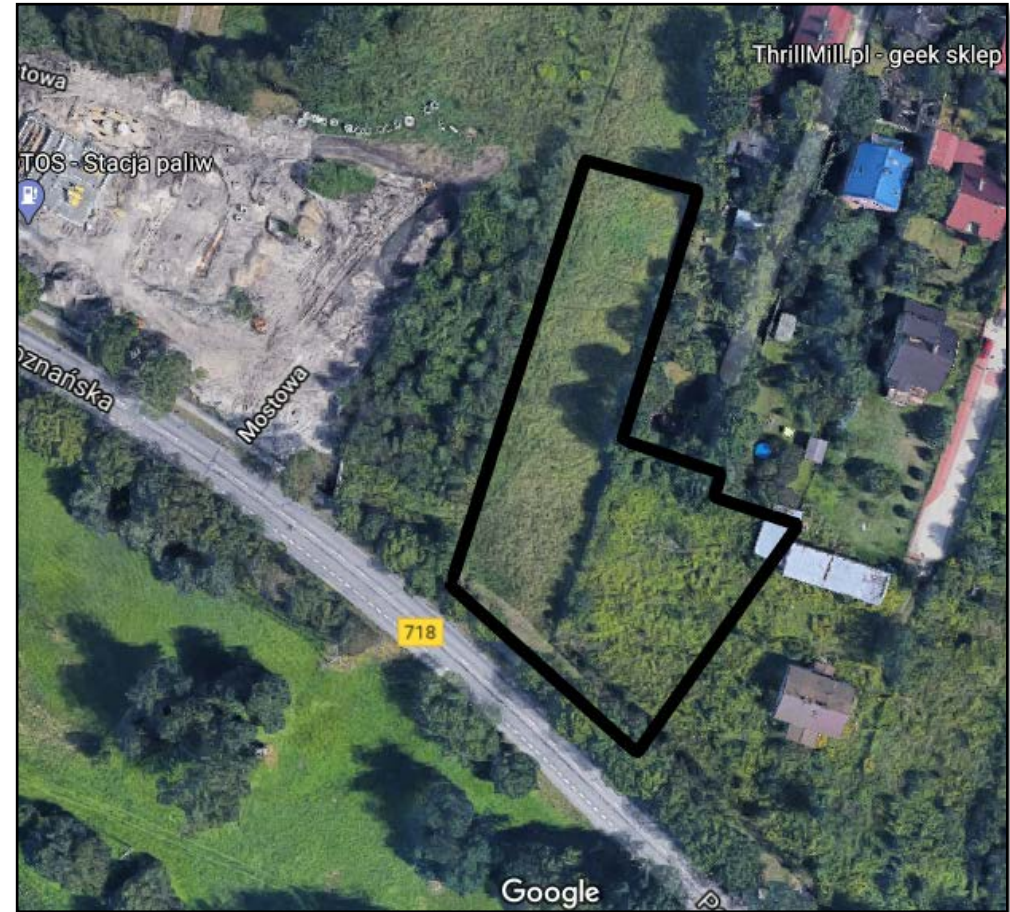
przeznaczenie w MPZP:
tereny zabudowy mieszkaniowej
lub **usług**



obsługa komunikacyjna:
dostęp od ul. Poznańskiej
dodatkowy dostęp od strony stacji
paliw poprzez **nowo wybudowaną**
drogę wewnętrzną do kompleksu
handlowego



media:
zapewniony dostęp do wszystkich
mediów



Projektowane zagospodarowanie terenu



projektowany:
park handlowy (retail – park);
 doskonała ekspozycja **witryn**
sklepowych wzdłuż ul. Poznańskiej



powierzchnia zabudowy:
 ok. **1.100 m²**



miejsca parkingowe:
parking dla klientów zapewniony
 na terenie inwestycji



INWESTOR

Spółka **Koncept WS** Sp. z o.o. Sp. k. zajmuje się szeroko rozumianym obrotem i zarządzaniem nieruchomościami oraz działalnością deweloperską. Od początku swej działalności spółka zrealizowała kilkadziesiąt projektów obiektów handlowo – usługowych i stacji benzynowych, jak również kilka projektów mieszkaniowych, dla wiodących operatorów komercyjnych i mieszkaniowych.

Znakomita znajomość rynku, bogate doświadczenie oraz wysoko wykwalifikowany zespół specjalistów składają się na umiejętność precyzyjnego dostosowania oferty spółki do indywidualnych potrzeb partnerów krajowych i zagranicznych.

koncept_ws

Kontakt:

Władysław Szebiotko

Prezes Zarządu

w.szebiotko@konceptws.pl

kom. 605 303 318

Magdalena Szebiotko

Koordynator Ekspansji

magdalena.szebiotko@konceptws.pl

kom. 608 472 403

Koncept WS Sp. z o.o. Sp.k.

ul. Karpia 21A

61-619 Poznań

tel. 61 822 09 10

www.konceptws.pl